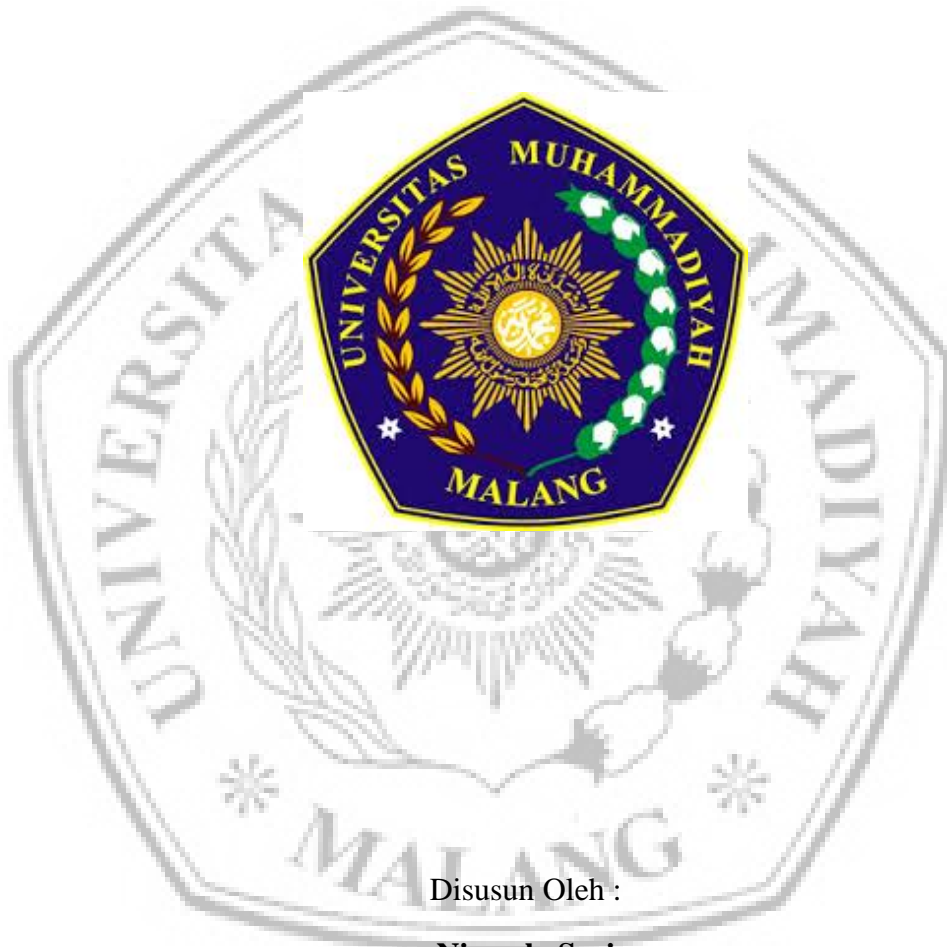


**ANALISIS LOKASI USAHA PADA USAHA MEBEL
(Studi pada Usaha Mebel di Kecamatan Blimbing)**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Mencapai
Derajat Sarjana Ekonomi



Disusun Oleh :

Nirmala Sari
201410160311251

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG
2018**

**ANALISIS LOKASI USAHA PADA USAHA MEBEL
(Studi pada Usaha Mebel di Kecamatan Blimbing)**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Mencapai
Derajat Sarjana Ekonomi



Disusun Oleh :

Nirmala Sari

201410160311251

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG
2018**

SKRIPSI

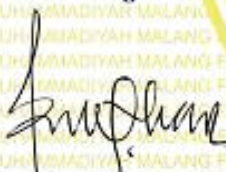
**ANALISIS LOKASI USAHA PADA USAHA MEBEL
(Studi pada Usaha Mebel di Kecamatan Blimbing)**

Oleh :

Nirmala Sari
201410160311251

Diterima dan disetujui
pada tanggal 18 Juli 2018

Pembimbing I,



Dr. Fien Zulfikarijah, M.M.

Pembimbing II,



Dra. Hj. Triningsih Sri Supriyati, M.P.



Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis,

Dr. Idah Zuhroh, M.M.

Ketua Jurusan,

Dr. Marsudi, M.M.

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

ANALISIS LOKASI USAHA PADA USAHA MEBEL (Studi pada Usaha Mebel di Kecamatan Blimbing)

Yang disiapkan dan disusun oleh :

Nama : **Nirmala Sari**
NIM : **201410160311251**
Jurusan : **Manajemen**

Telah dipertahankan di depan penguji pada tanggal 18 Juli 2018 dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai kelengkapan guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Universitas Muhammadiyah Malang.

Susunan Tim Penguji:

Penguji I : **Baroya Mila Shanty, S.E., M.M.**
Penguji II : **Fika Fitriasari, S.E., M.M.**
Penguji III : **Dra. Hj. Triningsih Sri Supriyati, M.P.**
Penguji IV : **Dr. Fien Zulfikarijah, M.M.**

1. 
2. 
3. 
4. 



Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis,

Ketua Jurusan,


Dr. Idah Zuhroh, M.M.


Dr. Marsudi, M.M.



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Manajemen – Akuntansi – Ilmu Ekonomi Pembangunan – D-III Keuangan dan Perbankan
(Terakreditasi)

Jl. Raya Tlogomas No. 246 Malang, Telp. 0341-464318, Psw. 211-215, Fax 0341-460435
Website: <http://feb.umm.ac.id> Email: feb@umm.ac.id

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI/TUGAS AKHIR

Panitia Ujian Tugas Akhir/Skripsi Program Sarjana (S1) Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Malang pada :

Hari / Tanggal : Rabu, 18 Juli 2018

Tempat : FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Telah mengadakan Ujian Tugas Akhir/Skripsi atas nama mahasiswa :

Nama : Nirmala Sari

No. Induk : 201410160311251

Program Studi : MANAJEMEN

Judul Skripsi : *ANALISIS PENGARUH LOKASI USAHA TERHADAP
KESUKSESAN USAHA MEBEL (Studi pada Usaha Mebel
di Kota Malang)*

Dengan susunan penguji sebagai berikut :

No.	Nama Dosen Penguji	Nilai	Tanda Tangan
1.	Dra. Baroya Mila Shanty, M.M.	70.5	
2.	Fika Fitriyanti, S.E., M.M.	78	
3.	Dra. Triningsih Sri Supriyati, M.P.	80	
4.	Dr. Fien Zulfikariyah, M.M.	78	

Nilai rata-rata : 78,1 / B+

Dinyatakan : Lulus / Tidak Lulus *)

Kategori : Layak / Tidak Layak *)

Untuk dipublikasikan dan dimuat Web UMM

Mengetahui

a.n. Dekan FEB-UMM,
Wakil Dekan I,

Dr. Widayat, M.M.

Malang, 18 Juli 2018

Ketua Tim Penguji,

Dra. Baroya Mila Shanty, M.M.

Ket: *) Coret yang tidak perlu



**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI MANAJEMEN**

Jl. Raya Tlogomas 246 Telp.0341-464318 Pes.214 Malang, 65144

DAFTAR PERUBAHAN DRAF

Nama Mahasiswa : Nirmala Sari

NIM : 201410160311251

[illegible]

KARTU KENDALI BIMBINGAN SKRIPSI



NAMA : Mirnata Sari
 NIM/IPK/Konsent : 201910160311251 / / Manajemen Operasional
 Tgl. SK Bimbingan : 30 September 2017
 Alamat/Tlp/HP : Jln. Jend. Ahmad Yani, No. 139. Sul-Sel.

082 271 238237

Judul Skripsi : ANALISIS PENGARUH LOKASI USAHA TERHADAP KESUKSESAN USAHA MEBEL
 (studi pada Usaha Mebel di Kota Malang)

Tanggal	Revisi/Perbaikan	Paraf	
		Pembimbing I	Pembimbing II
18/12/17	Tambah Jurnal Revisi proposal - Latar belakang - Rumusan Masalah		
9/1/18	Revisi Proposal - Variabel penelitian		
15/1/18	Revisi proposal -		f
16/1/18	Revisi Proposal - Latar Belakang - Pembahasan, Kerangka pikir - Metode Penelitian		
6/2/18	Revisi		f
2/3/18	Revisi: Hypotesis, DOx Indikator, persamaan Model analisis data	f	f

PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya :

Nama : **NIRMALA SARI**

NIM : 201410160311251

Program Studi : Manajemen

Surel : nirmalasari.hasyim@gmail.com

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Skripsi ini adalah asli dan benar-benar hasil karya sendiri, baik sebagian maupun keseluruhan, bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil penjiplakan (*plagiarims*) dari hasil karya orang lain;
2. Karya dan pendapat orang lain yang dijadikan sebagai bahan rujukan (referensi) dalam skripsi ini, secara tertulis secara jelas dicantumkan sebagai bahan/sumber acuan dengan menyebutkan nama pengarang dan dicantumkan di daftar pustaka sesuai dengan ketentuan penulisan ilmiah yang berlaku;
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan atau ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademis, dan sanksi-sanksi lainnya yang sesuai dengan peraturan-peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Malang, 13 juli 2018

Yang membuat pernyataan



Nirma
NIRMALA SARI

KATA PENGANTAR

Bismillah hirrohmanirohim, puji syukur peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat serta hidayah dan karunianya sehingga peneliti dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini. Shalawat dan salam selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW yang merupakan Nabi akhir zaman dimana kelak yang akan memberikan syafaat kepada kita di akhirat.

Penelitian skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Malang dengan mengangkat judul **“Analisis Pengaruh Lokasi Usaha Terhadap Kesuksesan Usaha Mebel (Studi Pada Usaha Mebel Di Kota Malang)”**.

Penyusunan dan penelitian skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini peneliti dengan senang hati menyampaikan terima kasih yang terhormat :

1. Drs. Fauzan, M.Pd. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Malang yang telah memberikan fasilitas pelayanan pelajaran yang sangat baik.
2. Dr. Hj Idah Zuhroh, M.M. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Malang yang selalu memberikan dukungan selama penelitian skripsi sehingga dapat berjalan dengan lancar.
3. Dr. H Marsudi, M.M. selaku ketua Program Studi Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Malang yang selalu memberikan dukungan selama penelitian skripsi sehingga dapat berjalan lancar.

4. Dr. Fien Zulfikarijah, M.M dan Dra. Hj. Triningsih S, M.P. selaku dosen pembimbing yang selalu bijaksana memberikan bimbingan, nasehat serta waktu selama penelitian skripsi ini.
5. Drs. Wiyono, M.M dan Staf Dosen Program Studi Manajemen yang telah membekali peneliti dengan berbagai ilmu bermanfaat selama mengikuti perkuliahan sampai akhir penelitian skripsi.
6. Ayah Hasyim Ngende dan Ibunda Mariana atas jasa, do'a dan tidak pernah lelah untuk mendukung, mendidik dan memberikan cinta yang tulus dan ikhlas kepada peneliti serta kakak-kakak dan adik saya yang selalu mendukung dan memberikan motivasi.
7. Teman kos yang sudah seperti keluarga dan teman-teman di kelas Manajemen E 2014 yang selalu membantu dan memberikan motivasi dan dukungan kepada peneliti.
8. Semua pihak yang telah membantu peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini. Semoga amal baik bapak, ibu, dan saudara semua mendapat balasan yang sepiantasnya dari Allah SWT. Aamiin !

Peneliti menyadari dalam penelitian ini masih banyak kekurangan yang harus diperbaiki, saran dan kritik yang membangun akan peneliti terima dengan senang hati. Peneliti berharap penelitian ini berguna bagi semua pihak yang membutuhkan.

Malang, 11 juni 2018

Peneliti

Nirmala Sari

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
BAB I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	4
C. Manfaat dan Tujuan Penelitian	5
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Penelitian Terdahulu	6
B. Teori dan Kajian Pustaka	9
BAB III. METODE PENELITIAN	
A. Lokasi Penelitian	16
B. Jenis dan sumber data	16
C. Populasi dan Sampel	16
D. Definisi Operasional Variabel	17
E. Jenis dan Sumber Data	19
F. Teknik Pengumpulan Data	20
G. Teknik Pengukuran Variabel	20
H. Uji Instrumen	21
I. Teknik Analisis Data	24
BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Deskripsi Mebel	27
B. Karakteristik Responden	27
C. Uji Instrumen Penelitian	30
D. Hasil Analisis Data	32
E. Pembahasan	42
BAB. V KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	45
B. Saran	45
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Konsep Penelitian	15
---	----



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Lokasi Usaha Mebel	3
Tabel 2.1 Hasil Penelitian Terdahulu	6
Tabel 3.1 Definisi Operasional Variabel	17
Tabel 3.2 Rentang Skala	25
Tabel 4.1 Responden Berdasarkan Usia	28
Tabel 4.2 Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	28
Tabel 4.3 Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir	29
Tabel 4.4 Responden Berdasarkan Lama Usaha	30
Tabel 4.5 Hasil Uji Validitas	31
Tabel 4.6 Hasil Uji Reliabilitas	32
Tabel 4.7 Hasil Rentang Skala variabel Lingkungan Masyarakat (X1).....	33
Tabel 4.8 Hasil Analisis Rentang Skala Variabel Kedekatan dengan Pasar (X2).....	35
Tabel 4.9 Hasil Analisis Rentang Skala Variabel Tenaga Kerja (X3)	36
Tabel 4.10 Hasil Analisis Rentang Skala Variabel Kedekatan dengan bahan baku dan <i>Supplier</i> (X4)	37
Tabel 4.11 Hasil Analisis Rentang Skala Fasilitas dan Biaya Transportasi (X5)	39
Tabel 4.12 Hasil Analisis Rentang Skala Sumber Daya Lainnya	41

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Nama-nama Usaha Mebel
- Lampiran 2 Kuesioner
- Lampiran 3 Skor Jawaban Responden
- Lampiran 4 Hasil Uji Instrumen Penelitian



DAFTAR PUSTAKA

- Anwar, Sanusi. (2011). *Metode penelitian Bisnis*. Jakarta : Salemba Empat
- Arikunto, S. (2010). *Prosedur penelitian : suatu pendekatan praktik. (edisi revisi)*. Jakarta : Rineka Cipta.
- Assauri, sofjan. (2016). *Manajemen Operasi Produksi (Pencapaian Sasaran Organisasi Berkesinambungan)*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Danny Wahyu Aulia. (2017). Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pemilihan Lokasi Terhadap Kesuksesan Usaha Jasa Mikro-kecil di Sekitar Kampus Universitas Nusantara PGRI Kediri
- Fu'ad, E. N. (2015). Pengaruh Pemilihan Lokasi Usaha terhadap Kesuksesan Usaha Berskala Mikor/Kecil di Komplek Shopping Centre Jepara. 30.
- Ferdinand, A. (2006). *Metode Penelitian Manajemen*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro
- Gujarati, Damodar. (2004). *Ekonomika Dasar*. Jakarta : Erlangga.
- Ghozali, imam. (2006). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS*. Semarang : Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Ghozali, Imam. (2016). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS*. Semarang : Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Hani handoko. (2015). *Dasar-dasar Manajemen produksi dan Operasi*. Yogyakarta : BPFE.
- Heizer, Jay dan Barry Render. (2015). *Manajemen Operasi: manajemen keberlangsungan dan rantai pasokan*. Jakarta : Salemba Empat.
- Joko, Sri. 2004. *Manajemen produksi dan operasi suatu pengantar, edisi revisi*. Malang : UMM Press.
- Nazir, mohamad. (2005). *Metode Penelitian*. Jakarta : Ghalia Indonesia.
- Nurul Indarti. (2004). *Business location and sucess : The Case of Interest Cafe Business in Indonesia*. Gadjah Mada International Journal Of Business vol. 6, No. 2, PP 171-192.

- Nur Wahyudi. (2014). *Analisis Faktor-Faktor Pemilihan Lokasi Usaha Terhadap Kesuksesan Usaha Jasa Mikro Di Kecamatan Sungai Kuninjang*. Fakultas Ekonomi Universitas 17 Agustus 1945 Samarinda.
- Purbayu B. Santosa dan Ashari. (2005). *Analisis statistik dengan Microsoft Excel dan SPSS*. Yogyakarta: Andi.
- Ressa Andari. (2011). Pengaruh Kompetensi Pengusaha, Skala Usaha, Dan Saluran Pemasaran Terhadap Keberhasilan Usaha (Survey Pada Industri Bawang Goreng Di Kabupaten Kuningan)
- Sanusi, A. (2011). *Metodologi Penelitian Bisnis*. Jakarta Selatan: Salemba Empat.
- Sugiyono. (2009). *Metode penelitian kuantitatif dan kualitatif dan R&D*. Bandung : CV ALFABETA.
- Suryana. (2003). *Kewirausahaan kiat dan proses menuju sukses*. Jakarta : Salemba Empat
- Stevenson, William J dan Sum Chee Choung. (2014). *Manajemen Operasi : Perspektif Asia*. Jakarta : Salemba Empat.
- Umar, H. (2003). *Metode Riset Bisnis*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama .